



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
7 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1984

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
587

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου των Δήμων Αθηνών, Καλλιθέας και Ταύρου (Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα του 3,9 και 70.

2. Τις διατάξεις του Β. Δ/τος της 8/12.9.1923 «περί καθορισμού της κατά το άρθρον 3 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος περί σχεδίων πόλεων κλπ. προθεσμίας» (Φ.Ε.Κ. 257/Α) σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 1065/1980 «περί κυρώσεως Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα» (ΦΕΚ 168/Α) και ειδικότερα το άρθρο του 27 (παρ. 3).

3. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (Φ.Ε.Κ. 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο του 62 (παρ. 1).

4. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 8/1973 «περί Γ.Ο.Κ.» και ειδικότερα το άρθρο 73 (παρ. 3).

5. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Φ.Ε.Κ. 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα του 2,3 και 7.

6. Τα υπ' αριθ. οικ. 63652/829/17.10.1983, οικ. 63653/830/17.10.1983 και οικ. 63654/831/17.10.1983 έγγραφα της Διεύθυνσης Σχεδιασμού Μεταφορών και Δικτύων Υποδομής προς τους Δήμους Ταύρου, Καλλιθέας και Αθηνών, για τήρηση της νόμιμης διαδικασίας από τα οποία προκύπτει ότι η προθεσμία πέρασε άπρακτη.

7. Τις υπ' αριθ. 582/1983, 605/1983 και 51/1984 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

8. Την υπ' αριθ. 452/1984 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε :

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου :
α) Αθηνών στα υπ' αριθ. 1,13,16,22,26,32,33,34,38,86,88, 89,90,95,113,121,122,233,241 και 243 οικοδομικά τετράγωνα και στον υπ' αριθ. 90γ κοινόχρηστο χώρο β) Καλλιθέας στα υπ' αριθ. 234,235,235α,237,451,455 και 456 οικοδομικά τετράγωνα και γ) Ταύρου στα υπ' αριθ. 6 και 60α οικοδομικά τετράγωνα, όπως φαίνεται στα σχετικά έντεκα (11) πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1 : 500, που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διευθύνσεως Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. Γ. 57118/1984 πράξη του και που συνοπτικά τους αντίτυπα δημοσιεύονται με το παρόν Διάταγμα.

Άρθρο 2.

Στο πρόσωπο των οικοπέδων, οικοδομημένων ή μη, που βρίσκονται :

1. α) Στα υπ' αριθ. 38,88,89,90,113 και 241 οικοδομικά τετράγωνα του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών, τροποποιείται το προβλεπόμενο από το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο προκήπιο δια μειώσεως του πλάτους αυτού καθισταμένου ως εξής :

Ο.Τ. 38 πλάτος μεταβλητό από μηδέν (0) μέχρι έξι (6) μέτρα

Ο.Τ. 88 πλάτος από πέντε και μισό (5,5) μέτρα σε δύο (2) μέτρα

Ο.Τ. 89 πλάτος από πέντε και μισό (5,5) μέτρα σε δύο και μισό (2,5) μέτρα

Ο.Τ. 90 πλάτος από είκοσι (20) μέτρα σε δέκα οκτώ και μισό (18,5) μέτρα

Ο.Τ. 113 πλάτος από έξι (6) μέτρα σε τέσσερα (4) μέτρα

Ο.Τ. 241 πλάτος από πέντε (5) μέτρα σε τρία (3) μέτρα.

και β) Στο Ο.Τ. 13 του ίδιου ρυμοτομικού σχεδίου επιβάλλεται προκήπιο πλάτους ενός (1) μέτρου.

2. α) Στα υπ' αριθ. 235,235α,455 και 456 οικοδομικά τετράγωνα του ρυμοτομικού σχεδίου Καλλιθέας, τροποποιείται το προβλεπόμενο από το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο προκήπιο, του πλάτους αυτού καθισταμένου μεταβλητού, ως εξής :

Ο.Τ. 235 από τρία (3) μέτρα μέχρι πέντε (5) μέτρα

Ο.Τ. 235α από δύο (2) μέτρα μέχρι πέντε (5) μέτρα
Ο.Τ. 455 από δύο (2) μέτρα και εβδομήντα εκατοστά
μέχρι πέντε (5) μέτρα

Ο.Τ. 456 από δύο (2) μέτρα μέχρι πέντε (5) μέτρα
και β) στο οικοδομικό τετράγωνο υπ' αριθ. 237 του ίδιου
ρυμοτομικού σχεδίου τροποποιείται το προβλε-
πόμενο από το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο
προκήπιο δια μειώσεως του πλάτους καθισταμένου
από πέντε (5) μέτρα σε τρία (3) μέτρα.

3. Στα υπ' αριθ. 6 και 60α οικοδομικά τετράγωνα του
ρυμοτομικού σχεδίου Ταύρου τροποποιείται το προβλεπόμενο
από το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο προκήπιο δια μειώ-
σεως, του πλάτους αυτού καθισταμένου : για μεν το οικο-
δομικό τετράγωνο αριθ. 6 από οκτώ (8) μέτρα σε τέσσερα
(4) μέτρα για δε το οικοδομικό τετράγωνο αριθ. 60α μετα-
βλητού από μηδέν (0) μέχρι επτά (7) μέτρα, όπως οι
ρυθμίσεις των παραγράφων 1,2 και 3 του άρθρου αυτού
φαίνονται σε επτά (7) από τα παραπάνω διαγράμματα.

Άρθρο 3.

Θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικοπέδα τα
οποία ρυμοτομούνται από την παραπάνω τροποποίηση,
εφόσον έχουν διαστάσεις ίσες τουλάχιστον με τα 3/4 των
διαστάσεων των κατά κανόνα άρτιων οικοπέδων της περιο-
χής.

Άρθρο 4.

Η ισχύς του παρόντος Διατάγματος αρχίζει από τη
δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος,
αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Δια-
τάγματος.

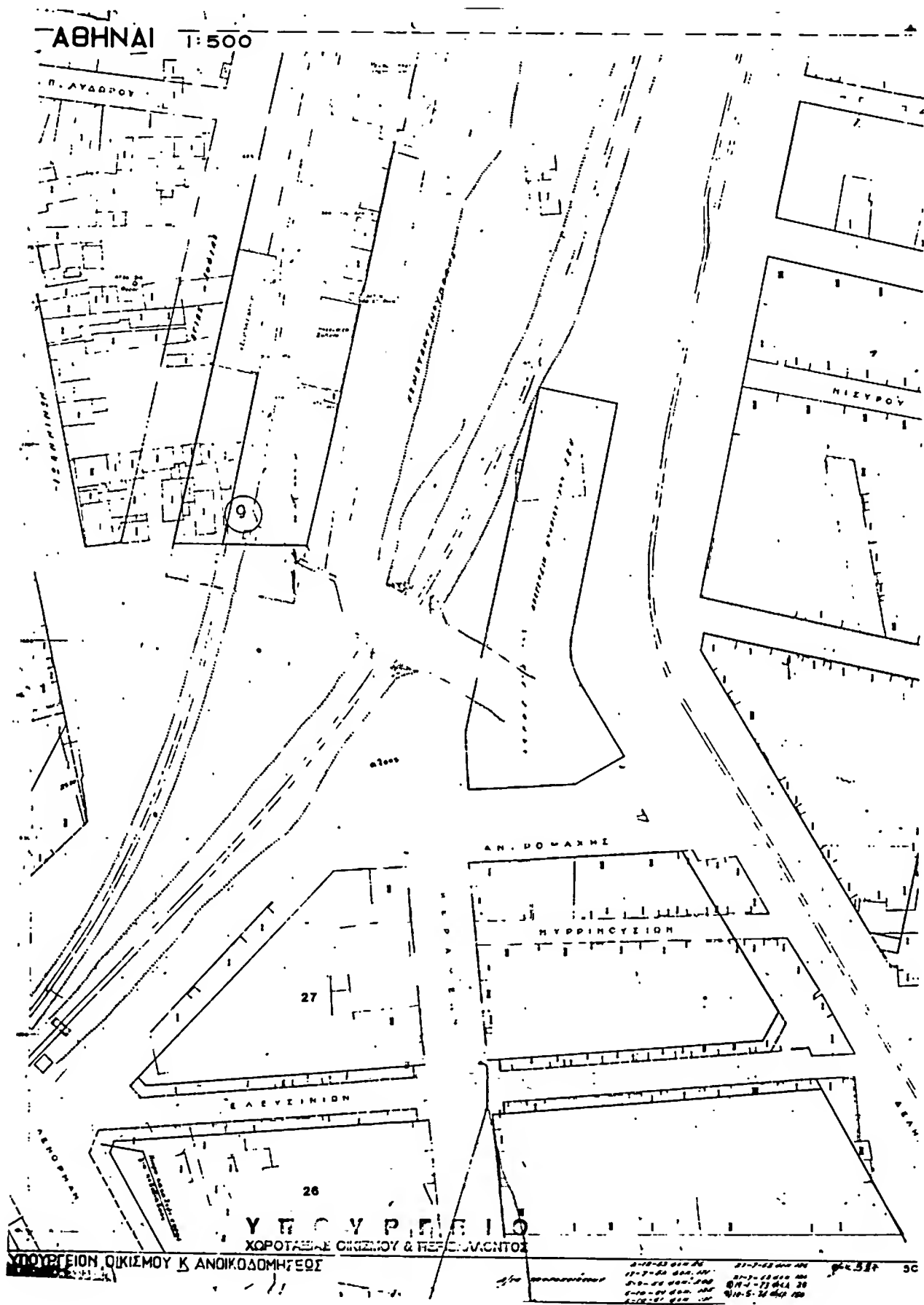
Αθήνα, 5 Οκτωβρίου 1984

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

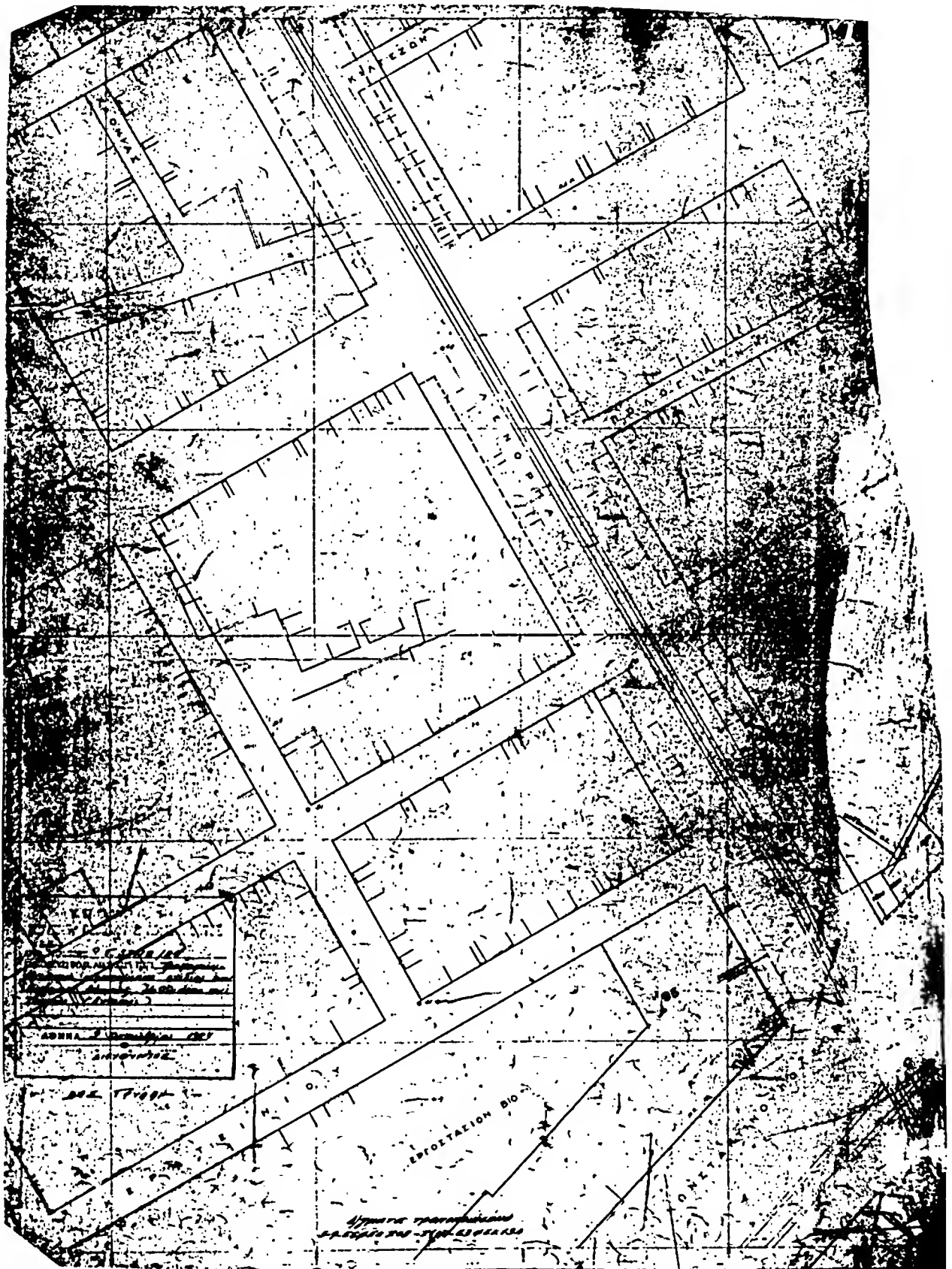
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

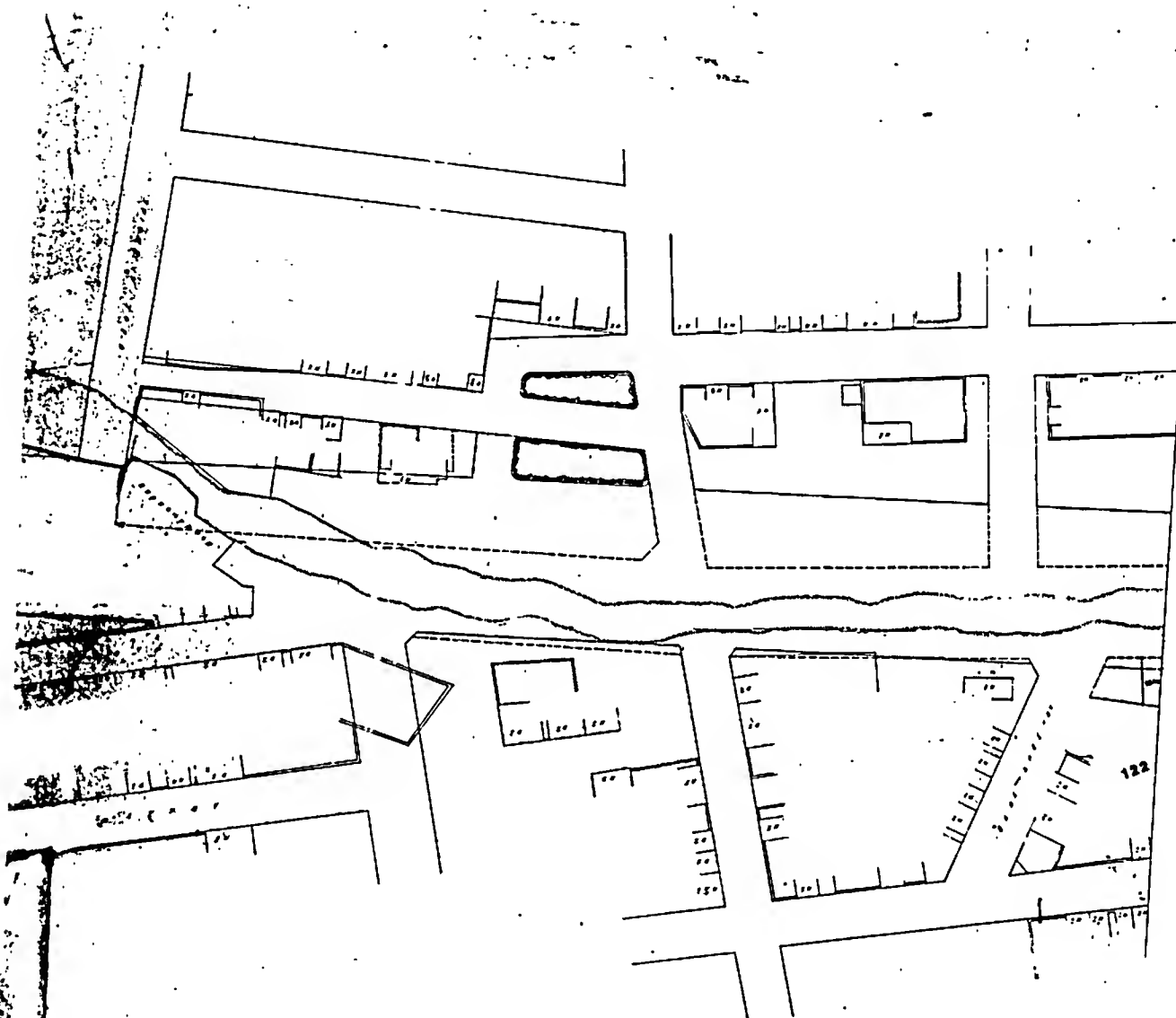
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

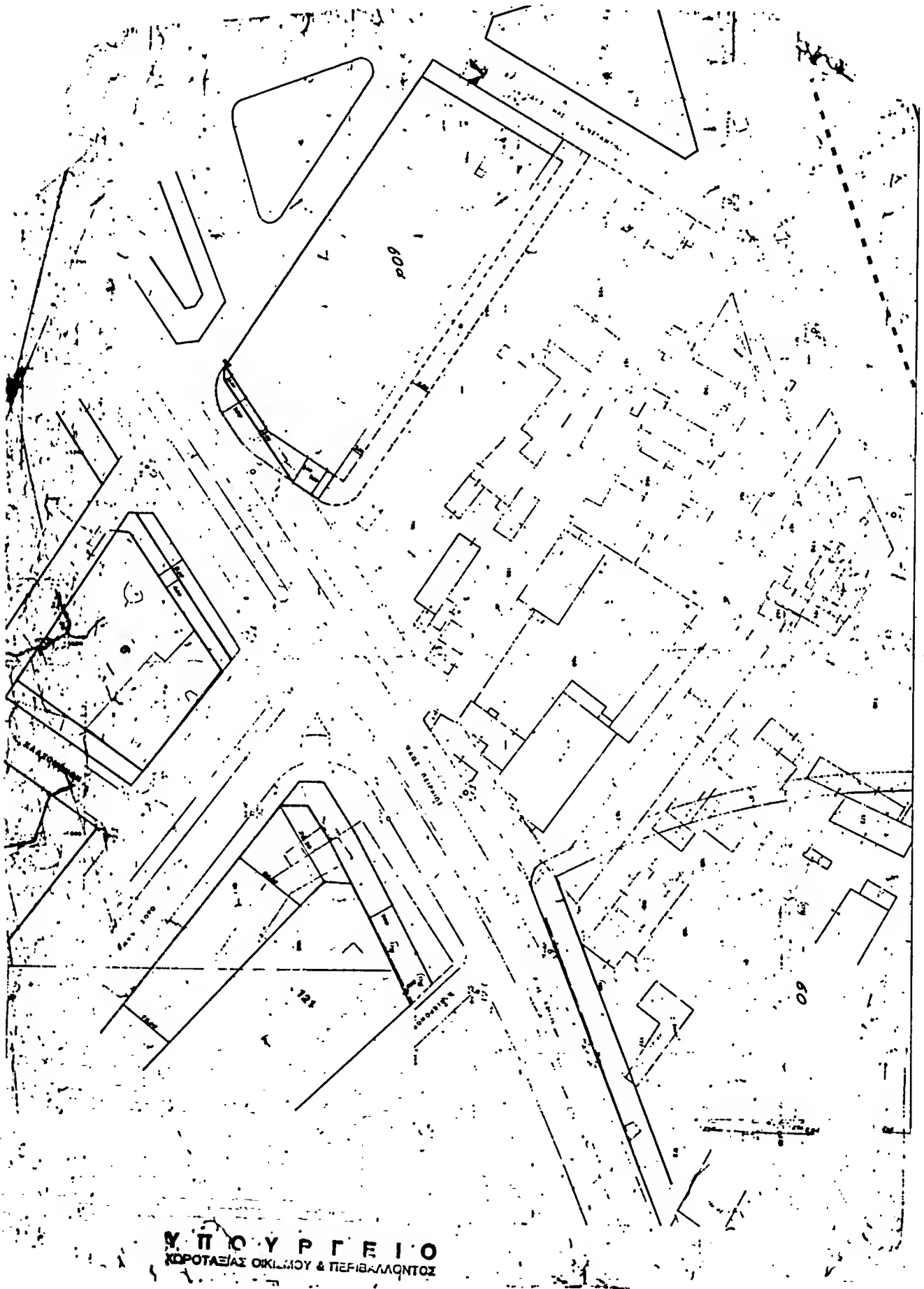


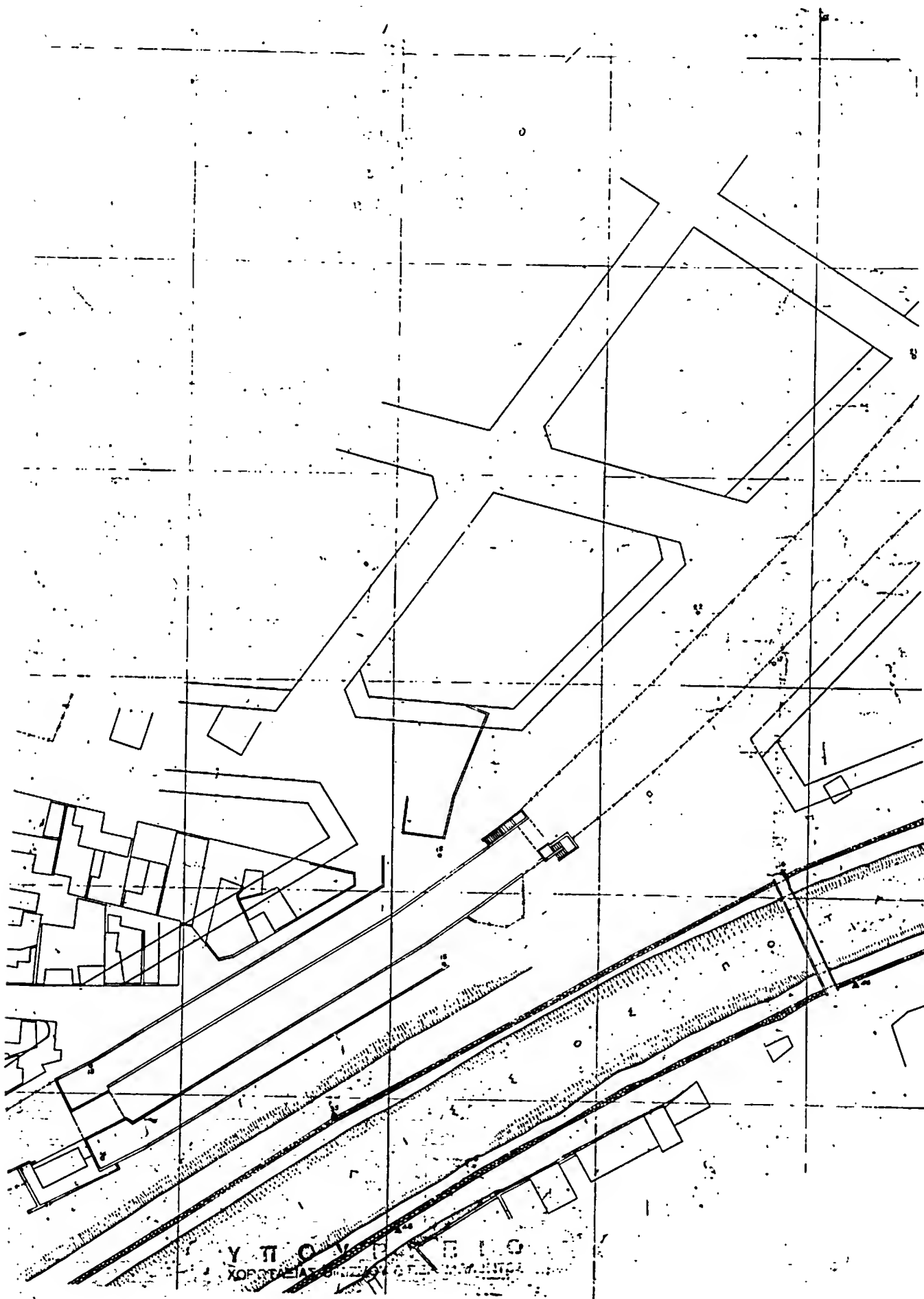


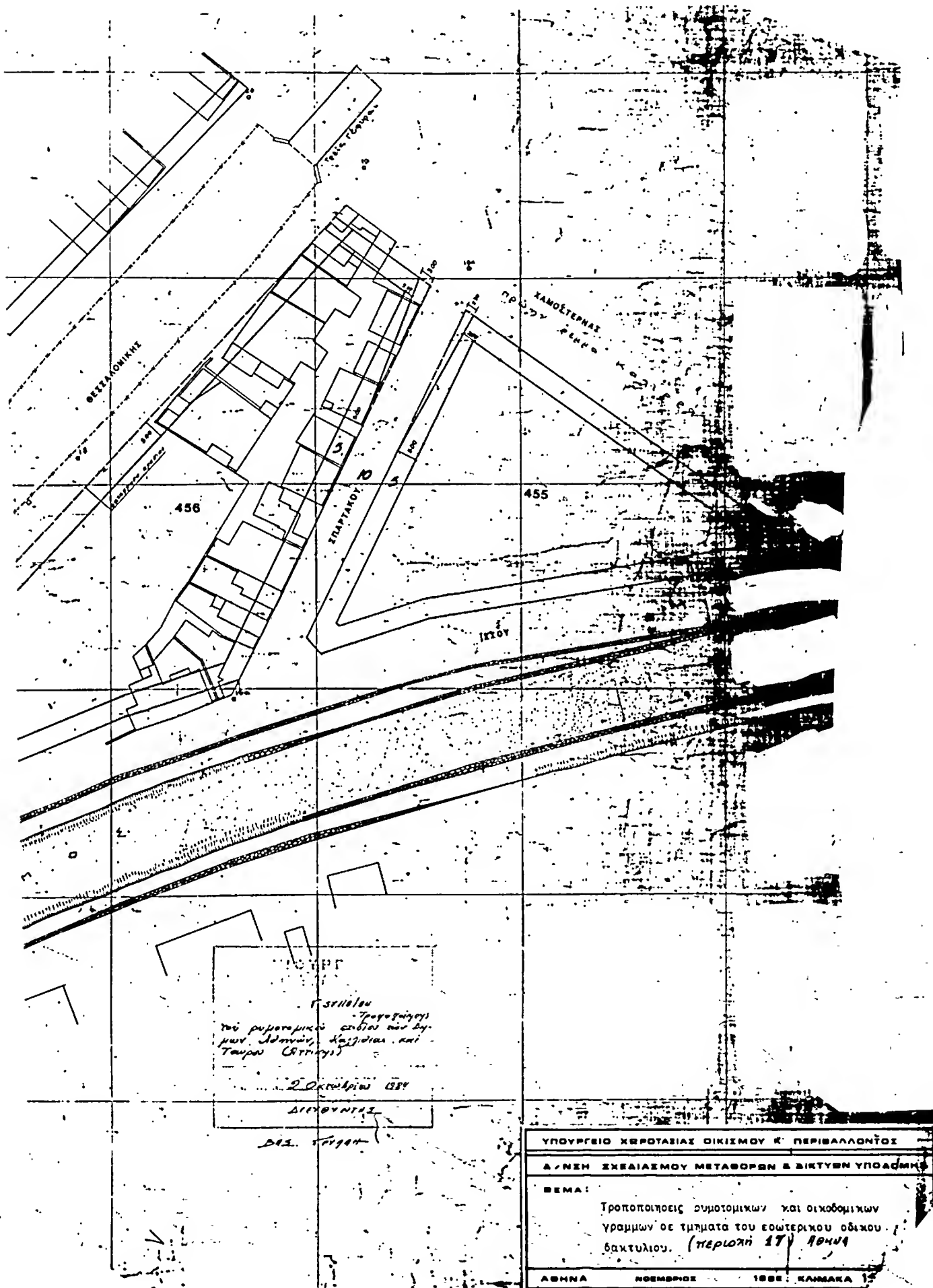




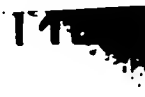
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΣΠΟΡΙΑΣ ΚΙΝΗΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ







11:500



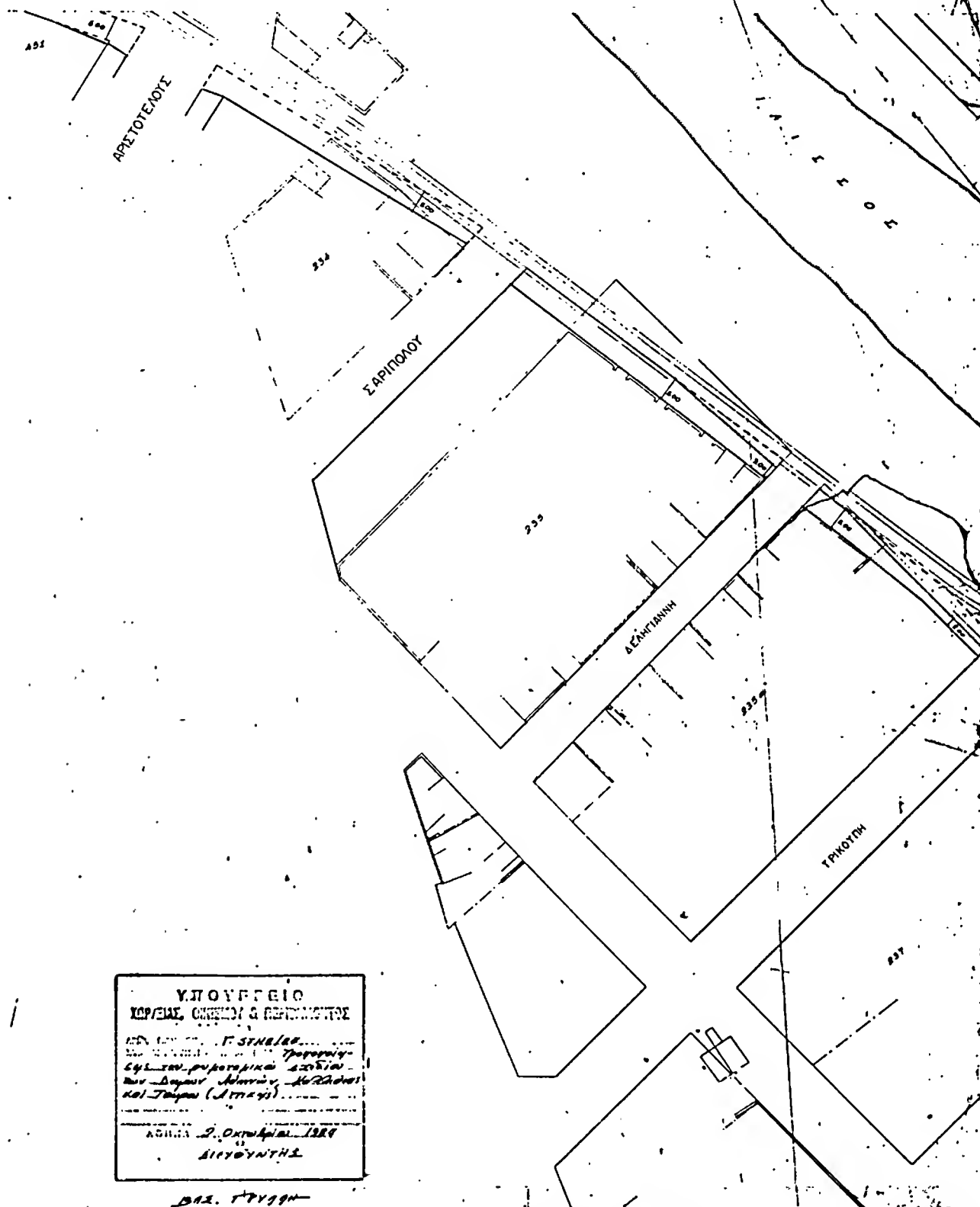
ΕΥΡΕΙΝΕΙ... ΠΑΡΑΡΤΗ...
... ΑΠΟΦΑΣΙ...
... ΑΣΦΑΛΕΙΑ...

Ε. Δ. Μ. Τ. Δ.

... ΤΗΣ Ε. Δ. Μ. Τ. Δ. ...
... ΤΗΣ Ε. Δ. Μ. Τ. Δ. ...

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΧΩΡΙΚΗΣ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΕΦΑΓΓΕΛΙΣΤΕ

ΑΔΑ ΑΡΧ. Γ. ΣΤΗΛΟΣ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΡΟΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΕΙΣ
Αντ. Διευρ. Ιστορία, Αρχαιολογία
και Τεχνών (Αρχαίοι)

Αθήνα 2. Οκτωβρίου 1989
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

БАЗ. ГРВГРН

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΕΡΟΤΑΞΙΑΣ ΔΙΚΙΩΜΟΥ Κ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Δ/ΝΗ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ & ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ
ΘΕΜΑ:
Τροποποιήσεις οχηματοκιβωτίων και οικοδομικών
γραμμών σε τμήματα του εσωτερικού οδικού
δίκτυου. (Παράρτη 17) ΑΘΗΝΑ
ΑΘΗΝΑ ΝΟΜΕΡΙΣΕ 1999 ΕΛΛΗΝΙΚΑ

